

СОГЛАСОВАНО:

Директор филиала Печорская ЛЭО «Интер
РАО - Электрогенерация»



УТВЕРЖДЕНО:

Директор МБУ «НИКМ им. П.И. Терентьева»



И.В. Гавриленкова
«17» апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
МБУ «Печорский историко-краеведческий музей им. П.И.Терентьева»
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.**

Общие сведения организации

Юридический адрес организации	Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д.33
Данные о лицензии (при наличии)	Не применимо
Руководитель	Гавриленкова И.В.
Контактные данные (телефон, адрес электронной почты)	8(82142)76288, pechoramuzey@mail.ru

Сведения об объектах:

1. Общие сведения по объекту

1	Адрес объекта	Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д.33
2	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный и тд)	нежилое (музей)
3	Год постройки	1957
4	Общая площадь зданий, кв. м.	993,7
5	Теплоснабжающая организация	АО «Интер РАО - Электрогенерация»
6	Наличие прибора учета тепловой энергии	отсутствует / имеется
7	Наличие элеватора/теплового пункта в здании	отсутствует / имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	отсутствует
11	Материал трубопроводов системы отопления	сталь
12	Материал стен	кирпич
13	Материал кровли	черепица (металлическая)

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 гг.	277
	2024-2025 гг.	273
	2025-2026 гг.	с 01.09.2025г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	- 6,3

	2024-2025 гг.	- 7,9
	2025-2026 гг.	- 7,7
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период. Гкал (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	163,231
	2024-2025 гг.	172,811
	2025-2026 гг.	149,879
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Обеспечение проведения обучения и очередной проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание тепло потребляющих установок	до 01.09.2026	Наличие действующего удостоверения
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления	до 01.09.2026	
3	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	до 01.09.2026	
4	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026	

Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил № 511.	до 01.09.2026
2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил N 511.	до 01.09.2026
3	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.	до 01.09.2026
4	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.	до 01.09.2026
5	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	до 01.09.2026